

Eckhard Rodemer

Anemonenweg 20 | 21360 Vögelsen
+49 172 41 81 050 | eckhard.rodemer@arcor.de
www.eckhard-rodemer.de



01.04.1960 | verheiratet

Vorstand & Geschäftsführer

Ambitionierte Führungspersönlichkeit mit breitgefächelter internationaler Erfahrung in Real Estate und Bankwesen sowie im Restrukturierungs- und Sanierungsmanagement. Versiert in der strategischen und operativen Leitung von Konzernen in Veränderungsphasen. Starker unternehmerischer Weitblick durch erfolgreiche Durchführung zahlreicher Beratungsprojekte. Souverän in der Konzeption und Durchsetzung investororientierter Optimierungsmaßnahmen mit Fokus auf Gewinnmaximierung und Kostenreduzierung. Beeindruckender Track-record hinsichtlich der Generierung maßgeblicher Erfolge und Unternehmensrestrukturierungen. Kommunikationsstarker Teamplayer mit der Fähigkeit zur Bildung einer produktiven Unternehmenskultur.

Berufliche Höhepunkte

- Budgetverantwortung von bis zu 1,5 Milliarden Euro
- Leitung von bis zu 150 Mitarbeitern
- Geschäftsführung, Prozessoptimierung und Restrukturierung einer Immobilien AG sowie innerhalb des Public Sector
- Restrukturierung und Liquidation eines Automobil- und Immobilienunternehmens
- Gründung einer Fonds Gesellschaft für institutionelle Investoren (AIF)
- Mitbegründung des fachlichen Netzwerkes „Real-Estate-Executives“

Beruflicher Werdegang

GGF/ Managing Director, Effective Solutions for Practice GmbH, Vögelsen 04/2013 bis heute
Consulting und Beratung für zahlreiche Projekte im Bereich Real Estate/Immobilien und Banken mit Fokus auf Restrukturierung, -finanzierung und Sanierungsmanagement. Betreuung und Pflege von Schlüsselkunden sowie Neukundenakquise. Führung, Steuerung und Weiterentwicklung des gesamten Unternehmens.

- Erfolgreiche Abwicklung von über 10 Projekten und Consultings (Siehe Anlage)
- Geschäftsführung und Übernahme der operativen Verantwortung aus einem Beratungsprojekt seit 05/2017 (BA – Gebäude-, Bau- und Immobilienmanagement GmbH)
- Mitbegründung des fachlichen Netzwerkes "Real-Estate-Executives"

Vorstand (CEO), Deutsche Immobilienholding AG, Bremen 01/2010 bis 03/2013
Weiterentwicklung, Steuerung und Zukunftssicherung des Konzerns. Verantwortung von Profit & Loss aller Beteiligungsunternehmen sowie zielorientierter Ausbau der verschiedenen Beteiligungen mit Fokus auf Verbesserung des Controllings und Risikomanagements. Strategisches Development von diversen Wohn- und Gewerbeprojekten. Sitz im Aufsichtsrat der Art-Invest (Fonds-Gesellschaft/Specialfonds/AIF).

- Budgetverantwortung und Projektentwicklungsvolumen von 1,5 Milliarden Euro
- Ausbau des Unternehmens zu einem der führenden Immobilienkonzerne Deutschlands

Eckhard Rodemer

Seite | 2

Vorstand (CEO/CRO), Vivacon AG, Köln 01/2009 bis 12/2009

Sanierung und Restrukturierung des gesamten Unternehmens mit dem Ziel der Abwendung der drohenden Insolvenz. Erstellung einer Fortführungsprognose und eines Sanierungskonzeptes. Durchführung von Kostenreduzierungs- und Rationalisierungsmaßnahmen sowie Gläubigerverhandlungen.

Consultant, Real Estate Consulting, Berlin

02/2008 bis 01/2009

Strategische Beratung des Vorstands und Aufsichtsrates einer Immobilienaktiengesellschaft sowie Consulting von Privatinvestoren im Hinblick auf Projektankäufe. Bewertung und Übernahmepfung eines zum Verkauf stehenden Maklerunternehmens.

Vorstand (CEO), IMW-AG, Berlin

02/2005 bis 01/2008

Konsequente Weiterentwicklung des Unternehmens zu einem Immobilieninvestor sowie strategische Investmentakquisition. Entwicklung der Kapitalmarktfähigkeit und Erstellung eines Börsenprospektes. Gewährleistung der stetigen Wachstumsfinanzierung anhand von Eigen- und Fremdkapital. Durchführung eines Portfolio- und Property Managements.

- Fachliche Leitung von etwa 150 Mitarbeitern
- Erreichte Konzernbilanzsumme von 900 Mio. Euro

Weitere Erfahrungen

Manager New Business International, Mortgage Services Ltd., Bracknell UK

Dozent, Frankfurt School of Finance & Management, Frankfurt

Direktor/Prokurist/Niederlassungsleiter, Areal Bank AG, Berlin

Direktor/Prokurist, M.M. Warburg & CO KG Privatbankiers, Hamburg

Direktor, BfG Bank AG (SEB), Düsseldorf

Ausbildung

Bankfachwirt, Academy of Finance, Bonn

Bankkaufmann, Kaufmännische Berufsschule, Saarbrücken

Weitere Kenntnisse

Sprachen

Deutsch – Muttersprache | Englisch – verhandlungssicher

EDV

MS Office – gute Kenntnisse

Mitgliedschaften

Ausbildungsbrücke Diakonisches Werk e. V

Eckhard Rodemer

+49 172 41 81 050 | eckhard.rodemer@arcor.de

Anemonenweg 20 | 21360 Vögelsen

Interim Mandate und Projektüberblick

Client Capital (AIF) Kingstone Investment Management GmbH, München	03/2020 – heute
Projektmanagement & Geschäftsführer BA-Gebäude, Bau und Immobilienmanagement GmbH, Nürnberg	05/2017 – 06/2020
General Manager Family Office, Berlin	03/2017 – 08/2017
Geschäftsführer & Member of the Board AIH Betriebsvorrichtung GmbH und SPV's, Gräfelfing	01/2017 – 06/2019
Interim-Asset-Manager Jones Lang LaSalle Inc., Berlin	01/2016 – 01/2017
Berater & CRO Neotechnik – Automotiv, Bielefeld	02/2016 – 10/2017
Geschäftsführer & Consultant ASA Group, Berlin	11/2015 – 10/2016
Consultant & CRO Stiftung und Betreibergesellschaft einer Altenpflegeeinrichtung, Suhlendorf	06/2015 – 07/2015
Consultant für Produktentwicklung (Fonds I AIF) Warburg-HIH Invest Real Estate GmbH, Hamburg	07/2014 – 12/2014
Consultant mit Handlungsvollmacht Victoria Investment, Waschau	2013 – 2015
Projektleiter/ Consultant IMW-SE, Berlin	2013 – 2014